



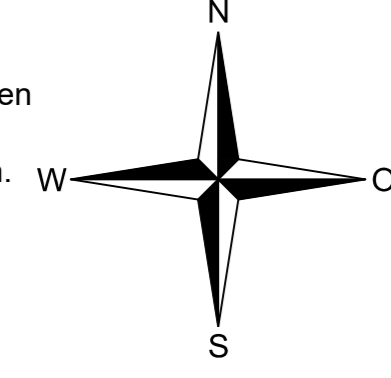
EINWOHNERGEMEINDE

Oberthal

Zonenplan und Gefahrenkarte

1:5000

Für die genaue Zonenabgrenzung sind alleine die genehmigten Original-Zonenpläne und Zonenplanänderungen verbindlich. Sie können auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.



Zonen nachgeführt bis 11.11.2022

Ausdruck vom 11.11.2022

geobau Geobau Ingenieure AG
Geomatik Büro Umwelt
31110 Mörzingen
Tel. 031 724 30 30

LEGENDE

NUTZUNGEN

- WZ Wohnzone Zugeschossig
- WG2 Mischzone Wohnen und Gewerbe WG2
- G Gewerbezone
- WZKer Wohnzone
- ZM Zone für öffentliche Nutzungen
- LKZ Landwirtschaftszone
- ZM Zone mit Planungsführt
- UAG Gebiet mit bestehenden Überbauungen
- Veränderte Weggrenze nach Art. 10 Abs. 2 Weggesetz (WAG)
- Ortschutzgebiet gemäss Zonenplan

FESTLEGUNGEN GEWÄSSERRAUM

- Gewässerraum

FESTLEGUNGEN SCHUTZZONEN UND SCHUTZOBJEKTE

- Einzelbaum (Laubbaum) / Baumreihe
- Feuchtwaldstandort von lokaler Bedeutung
- Trockenstandort von lokaler Bedeutung
- Sonderstandort von lokaler Bedeutung
- Perimeter Landschaftsschutzgebiet

HINWEISE

- Wald
- Gewässerrand
- Hecken-, Feld- und Ufergehölz
- Feuchtwaldstandort von regionaler Bedeutung
- Schutzswertige Baudenkmäler
- Erlaubnisse Baudenkmäler
- Historische Verkehrswege (HVS) von lokaler Bedeutung
- Wanderwege

